Аннотация к рабочей программе учебной дисциплины «Организация эксплуатации зданий и сооружений»

Цель освоения учебной дисциплины

Цель преподавания дисциплины: вооружить будущих специалистов строителей теоретическими знаниями и практическими навыками, необходимыми для выполнения работ, связанных с эксплуатацией зданий и сооружений.

Задачи изучения дисциплины:

Заключаются в приобретении знаний и навыков по организации, управлению, а также реализации мероприятий технической эксплуатации зданий и сооружений, а также инженерного оборудования и сетей.

Задачи и объемы организации эксплуатации зданий и сооружений при современной методике интенсивного строительства, архитектурной и технической реконструкции районов и зданий, включая частичное перепрофилирование, измерение плотности застройки, благоустройство; массовая городская застройка ее особенности, социальная, архитектурно – планировочная и экономическая актуальность ее эксплуатации градостроительных объемно – планировочных и технических решений; эксплуатация промышленной застройки и зданий; решение градостроительных, социальных, технических, экономических проблем эксплуатации – повышение под-готовки строителей в области эксплуатации, воссоздания и модернизации исторической среды обитания человека и формирования будущего специалиста инженера-строителя в соответствии с квалификационными требованиями получаемой специальности.

Место учебной дисциплины в структуре ООП ВО

Дисциплина базируется на знаниях, полученных студентами в результате изучения дисциплин «Геодезия», «Основы архитектуры и строительных конструкций», «Строительные материалы», «Водоснабжение и канализация».

Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

В процессе освоения данной дисциплины у студента формируются следующие компетенции: универсальные:

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции
УКЦ-2	способен искать нужные источники информации и данные, воспринимать, анализировать, запоминать и передавать информацию с использованием цифровых средств, а также с помощью алгоритмов при работе с полученными из различных источников данными с целью эффективного использования полученной информации для решения задач	З-УКЦ-2 Знать: методики сбора и обработки информации с использованием цифровых средств, а также актуальные российские и зарубежные источники информации в сфере профессиональной деятельности, принципы, методы и средства решения стандартных задач профессиональной деятельности с использованием цифровых средств и с учетом основных требований информационной безопасности У-УКЦ-2 Уметь: применять методики поиска, сбора и обработки информации; с использованием цифровых средств, осуществлять критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников, и решать стандартные задачи профессиональной деятельности с использованием цифровых средств и с учетом основных требований информационной безопасности В-УКЦ-2 Владеть: методами поиска, сбора и обработки, критического анализа и синтеза информации с использованием цифровых средств для решения поставленных задач, навыками подготовки обзоров, аннотаций, составления рефератов, научных докладов, публикаций библиографии по научно-исследовательской работе с использованием

		цифровых средств и с учетом требований информационной безопасности
--	--	--

профессиональные:

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции
ПК-2.1	способен проводить контроль геодезического сопровождения строительно-монтажных работ при сооружении ОИАЭ	<p>З-ПК-2.1. Видами геодезических работ в строительстве, их содержание и требование к выполнению Требования нормативно-технической документации к поверке геодезических приборов Видами геодезических работ, подлежащих исполнительной геодезической съемке</p> <p>У-ПК-2.1. Контролировать правильность оформления результатов поверки измерительных приборов и оборудования И соответствия требованиям нормативно-технической документации</p> <p>В-ПК-2.1. Правилами оформления результатов поверки измерительных приборов и оборудования и соответствия требованиям нормативно-технической документации</p>
ПК-7	способен осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию зданий и сооружений, обеспечивать надежность, безопасность и эффективность их работы	<p>З-ПК-7 Знать: законодательную, нормативно-техническую и методическую документацию, устанавливающую требования по надежной, безопасной и эффективной эксплуатации зданий и сооружений</p> <p>У-ПК-7 Уметь: осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию зданий и сооружений; обеспечивать надежность, безопасность и эффективность их работы</p> <p>В-ПК-7 Владеть: методами организации технической эксплуатации, визуального и инструментального обследования зданий и сооружений</p>
ПК-10	способен проводить мониторинг технического состояния, остаточного ресурса зданий и сооружений и осуществлять постановку и решение технических задач по повышению ресурсов строительных объектов	<p>З-ПК-10 Знать: нормативно-техническую и методическую документацию, регламентирующую проведение мониторинга технического состояния и остаточного ресурса зданий и сооружений</p> <p>У-ПК-10 Уметь: проводить мониторинг технического состояния, определять остаточный ресурс зданий и сооружений и решать технические задачи по повышению ресурсов зданий и сооружений</p> <p>В-ПК-10 Владеть: методами проведения мониторинга технического состояния, определения и повышения остаточного ресурса зданий и сооружений</p>